

Члан 2.

На основу карактеристика Плана, а према предходно прибављеном мишљењу Одељења за урбанизам, имовинско правне, комуналне и грађевинске послове, службе за заштиту животне средине, број IV 501-44/2018-03 од 10.11.2018. године, оцењено је да није потребна израда Стратешке процене утицаја на животну средину за потребе израде Плана детаљне регулације Занатског центра у Владичином Хану.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Враћа“. Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, дана 14.11.2018. године, број 35-11/2018-03.

Руководилац
Одељења за урбанизам,
имовинско-правне, комуналне и
грађевинске послове
Љиљана Мујагић с.р.

Општинско веће Општине Босилеград, седница одржана дана 15.11.2018. године 644.

На основу члана 6.7. и 60. Закона о финансирању локалне самоуправе (“Службени гласник Републике Србије”, број 62/06, ...96/2017-ускл.дин.износи,), члана 6. став 5 до 7. и члана 7а. Закона о порезима на имовину (“Службени гласник РС”, број 26/01, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 78/11, 57/12 и 47/13), члана 36. став 1. тачка 3. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину (“Службени гласник Републике Србије”, број 47/13), члана 37. Статута Општине Босилеград („Сл.гласник Пчињског округа“, бр. 16/08 и 20/09), члана 2. Одлуке о општинском већу („Сл.гласник Пчињског округа“, бр. 32/08 и „Сл. гласник града Враћа“ бр. 3/2014, 16/2015) и чл. 63. Пословника општинског већа („Сл.гласник града Враћа“, бр. 19/2012), Општинско веће Општине Босилеград на седници одржаној дана 15.11.2018. године на предлог локалне пореске администарције Општинске управе Општине Босилеград, донело је

**ОДЛУКУ
О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНЕ ТРЖИШНЕ
ЦЕНЕ КВАДРАТНОГ МЕТРА
НЕПОКРЕТНОСТИ НА ТЕРИТОРИЈИ
ОПШТИНЕ БОСИЛЕГРАД ЗА 2019. ГОДИНУ**

Члан 1.

Овом Одлуком утврђују се просечне тржишне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Босилеград.

Члан 2.

Просечна тржишна цена квадратног метра за следеће непокретности на територији Општине Босилеград за 2019. годину у најопремљенијој зони:

Зона 1-Најопремљенија зона:

1. Станови- 22.100,00 динара,
2. Куће за становање -22.100,00 динара,
3. Пословне зграде и други грађевински објекти за обављање делатности - 50.795,00 динара,
4. Гараже и гаражна места -11.457,00 динара,
5. Грађевинско земљиште - 800,00 динара,
6. Пољопривредно земљиште- 240,00 динара,
7. Шумско земљиште-240,00 динара.

Зона 2.

1. Станови-17.680,00 динара,
2. Куће за становање -17.680,00 динара,
3. Пословне зграде и други грађевински објекти за обављање делатности - 40.636,00 динара,
4. Гараже и гаражна места -9.165,60 динара,
5. Грађевинско земљиште - 640,00 динара,
6. Пољопривредно земљиште-180,00 динара,
7. Шумско земљиште -180,00 динара.

Зона 3.

1. Станови-7.956,00 00 динара
2. Куће за становање -7.956,00 динара
3. Пословне зграде и други грађевински објекти за обављање делатности - 20.318,00 динара,
4. Гараже и гаражна места - 4.582,80 динара,
5. Грађевинско земљиште -250,00 динара,
6. Пољопривредно земљиште 95,00 динара,
7. Шумско земљиште – 95,00 динара.

Члан 3.

Утврђена цена из члана 2. Ове Одлуке представља основни елемент за утврђивање тржишне вредности непокретности.

Члан 4.

Наведене тржишне цене квадратног метра непокретности биће коришћене за обрачун пореза на имовину за 2019. годину.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику града