

На основу члана 6.7. и 60. Закона о финансирању локалне самоуправе (“Службени гласник Републике Србије” , број 62/06, 47/11, 93/12, 99/13,), члана 6. став 5 до 7. и члана 7а. Закона о порезима на имовину (“Службени гласник РС”, број 26/01, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 78/11, 57/12 и 47/13), члана 36. став 1. тачка 3. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину (“Службени гласник Републике Србије”, број 47/13), члана 37. Статута Општине Босилеград („Сл.гласник Пчињског округа“, бр. 16/08 и 20/09), члана 2. Одлуке о општинском већу („Сл.гласник Пчињског округа“, бр. 32/08 и „Сл. гласник града Враћа“ бр. 3/2014, 16/2015) и чл. 63. Пословника општинског већа („Сл.гласник града Враћа“, бр. 19/2012), Општинско веће Општине Босилеград на седници одржаној дана 10.11.2017. године на предлог локалне пореске администарције Општинске управе Општине Босилеград, донело је

О Д Л У К У

О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНЕ ТРЖИШНЕ ЦЕНЕ КВАДРАТНОГ МЕТРА НЕПОКРЕТНОСТИ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ БОСИЛЕГРАД ЗА 2018. ГОДИНУ

Члан 1.

Овом Одлуком утврђују се просечне тржишне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2018 годину на територији општине Босилеград .

Члан 2.

Просечна тржишна цена квадратног метра за следеће непокретности на територији Општине Босилеград за 2018. годину у најопремљенијој зони:

Зона 1-Најопремљенија зона;

1. Станови- 22.100,00 динара,
2. Куће за становање -22.100,00 динара,
3. Пословне зграде и други грађевински објекти за обављање делатности - 50.795,00 динара,
4. Гараже и гаражна места -11.457,00 динара,
5. Грађевинско земљиште - 800,00 динара,
6. Пољопривредно земљиште,- 360 динара,
7. Шумско земљиште -360,00 динара.

Зона 2.

- 1 Станови- 17.680,00 динара,
- 2 Куће за становање -17.680,00 динара,
3. Пословне зграде и други грађевински објекти за обављање делатности - 40.636,00 динара,
4. Гараже и гаражна места -9.165,60 динара,
5. Грађевинско земљиште - 640,00 динара,
6. Пољопривредно земљиште-320 динара,
7. Шумско земљиште -320,00 динара.

Зона 3.

- 1 Станови-7.956,00 00 динара
- 2 Куће за становање -7.956,00 динара
3. Пословне зграде и други грађевински објекти за обављање делатности - 20.318,00 динара,
4. Гараже и гаражна места - 4.582,80 динара,
5. Грађевинско земљиште - 300,00 динара,
6. Пољопривредно земљиште 290,00 динара,
7. Шумско земљиште – 290,00 динара.

Члан 3.

Утврђена цена из члана 2. Ове Одлуке представља основни елемент за утврђивање тржишне вредности непокретности.

Члан 4.

Наведене тржишне цене квадратног метра непокретности биће коришћене за обрачун пореза на имовину за 2018. годину.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику града Врања”, а примењиваће се од 01.01.2018. године и биће објављена на интернет страници општине Босилеград.

Члан 6.

Даном почетке примене ове Одлуке престаје да важи Одлука о утврђивању тржишне цене квадратног метра непокретности на територији општине Босилеград за 2017. годину („Сл.гласник града Врања“, бр.36/2016).

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ БОСИЛЕГРАД

Број 06-248/17

Дана: 10.11.2017. године

САВЕТНИК

Ивица Сотиров, дипл.еџ.

ПРЕДСЕДНИК

Владимир Захаријев

